

Анкета управляющей организации ООО "СКС"

Ответственный за заполнение: Евсеенкова Александра Ильинична

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	ООО "Студенокская коммунальная служба"
2	Краткое наименование	ООО "СКС"
3	Организационная форма	Общество с ограниченной ответственностью
4	Руководитель	Евсеенкова Александра Ильинична, генеральный директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	4633022023
6	ОГРН или ОГРП	1084633002057
7	Юридический адрес	Область Курская, Район Железнодорожный, Деревня Студенок, Улица Советская, д.2, строение А
8	Фактический адрес	Область Курская, Район Железнодорожный, Деревня Студенок, Улица Советская, д.2
9	Почтовый адрес	Область Курская, Район Железнодорожный, Деревня Студенок, Улица Советская, д.2, строение А
10	Режим работы	понедельник- пятница с 8.00 до 17.00 перерыв с 12.00 до 13.00 суббота прием платежей с 9.00 до 13.00 часов
11	Телефон	(47148) 5-66-63
12	Электронный адрес	studenok.gkh@yandex.ru
13	Интернет сайт	studenok-gkh.ucoz.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	Нет данных
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	25
16	Дополнительная информация	Нет данных
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	Нет данных
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	54
	— административный персонал, чел.	10
	— инженеры, чел.	5
	— рабочий персонал, чел.	44

22	Уволено за отчетный период, чел.	0
	— административный персонал, чел.	0
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	0
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	1707
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	12
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	3
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	9
3	Количество домов под управлением на начало периода	12
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	3
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	9
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м.	46459.00
	— по домам до 25 лет	14220.00
	— по домам от 26 до 50 лет	32239.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс.кв.м.	46459.00
	- изменение площади по заключенным договорам	Нет данных
	- изменение площади по расторгнутым договорам	Нет данных

6	Средний срок обслуживания МКД, лет	3.00
	— по домам до 25 лет	3.00
	— по домам от 26 до 50 лет	3.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доход, полученный за отчетный период по управлению (по всем статьям, включая платежи за ремонт) без учета доходов от предоставления коммунальных услуг, тыс.руб.	3685.00
	— по домам до 25 лет	1439.00
	— по домам от 26 до 50 лет	2246.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— по домам до 25 лет	0.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.	13306.00
	— отопление	7109.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	2072.00
	— холодное водоснабжение	1201.00
	— водоотведение	2924.00
4	Прямые расходы на управление многоквартирными домами за отчетный период, тыс.руб.	4208.00
	— по домам до 25 лет	1643.00
	— по домам от 26 до 50 лет	2565.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0.00
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0.00
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0.00
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
7	Чистые активы УО, тыс.руб.	10.00
8	Годовая бухгалтерская отчетность	ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, ДЕКЛАРАЦИЯ ПО УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (СТАТ.Ф.22-ЖКХ), дебиторка.jpg кредиторка.jpg декларация.jpg продол.декларации.jpg экон.показатели.jpg

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс.руб.	364.00
	— по домам до 25 лет:	151.00
	— по домам от 26 до 50 лет	213.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс.руб.	486.00

3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	1741.00
	— отопление	838.00
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	353.00
	— холодное водоснабжение	189.00
	— водоотведение	361.00
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс.руб.	2256.00
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	410.00
	— отопление	289.00
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	84.00
	— холодное водоснабжение	Нет данных
— водоотведение	37.00	
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс.руб.	4.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	4.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс.руб.	17.00
	— отопление	7.00
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	5.00
	— холодное водоснабжение	1.00
	— водоотведение	4.00

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб.	950.00
	— по домам до 25 лет	637.00
	— по домам от 26 до 50 лет	313.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб.	63.00
	— по домам до 25 лет	21.00
	— по домам от 26 до 50 лет	42.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— Субсидии	0.00
	— Кредиты	0.00
	— Финансирование по договорам лизинга	0.00
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0.00
	— Целевые взносы жителей	0.00
	— Другие источники	0.00
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00

6	Проект договора управления	ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЕМ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ договор.jpg стр.2 договора.jpg стр.3 договорв.jpg стр.4 договора.jpg стр.5 договора.jpg
7	Стоимость услуг	Работы по обслуживанию. Работы по ремонту. работы по обслуж..jpg работы по ремонту.jpg
8	Тарифы	Информация о тарифах на 2012г., Протокол №5 общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах от 28.12.10г.,Протокол №4 общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах от 20.07.12г. тарифы.jpg протокол общ.собрания №5.jpg Прот.№4 общ.собр..jpg